

ZAMAWIAJĄCY:**Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze**

ul. Wąska 13, 71-415 Szczecin

tel. i e-mail w sprawie zamówienia: +48913972935, 661647616, tracz@hot.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE

**OPRACOWANIE OPERATU SZACUNKOWEGO GRUNTÓW KUPOWANYCH NA
POWIĘKSZENIE ZAGRODY POKAZOWEJ ŻUBRÓW W JABŁONOWIE W GMINIE
MIROŚLAWIEC****I. Postanowienia wstępne**

1. Zamawiającym jest Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze, z siedzibą przy ul. Wąskiej 13, 71-415 Szczecin, zwane dalej „Zamawiającym”. Zamówienie udzielane jest w związku z projektem POIS. 05.01.00-00-399/12 „Zabezpieczenie populacji żubrów w północno-zachodniej Polsce przed presją turystyczną” realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (PO IiŚ) ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, (umowa o dofinansowanie projektu nr POIS. 05.01.00-00-399/12), zwanego dalej „Projektem”
2. Zamówienie o wartości niższej niż równowartość 14000 € określonej w art. 4.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp” udzielane jest na drodze rozeznania rynku poprzez publiczne ogłoszenie internetowe i na tablicy ogłoszeń Zamawiającego.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości rolnych położonych w obrębie Jabłonowo w gminie Mirosławiec, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 255/1, 254, 253, 189/1. Dla każdej z wymienionych działek wartość zostanie podana oddzielnie.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie powinno być zrealizowane do 31-08-2013 r.

IV. WARUNKI ZAMÓWIENIA ORAZ SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O zamówienie mogą starać się osoby fizyczne, osoby prawne albo jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej. Oferent powinien posiadać uprawnienia do wykonywania wycen majątkowych nieruchomości rolnych.
2. Oferent składa kopię uprawnień oraz odpis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące od terminu złożenia oferty (jeżeli prowadzi działalność gospodarczą) swój lub osób, którymi dysponuje.
3. Warunki ubiegania się o zamówienie określone w niniejszym ogłoszeniu udostępnione są na stronie internetowej Organizatora pod równorzędnymi adresami <http://zubry.org>, <http://zubry.org.pl>, <http://zubry.home.pl> oraz tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Organizatora.
4. Organizator do terminu składania ofert może zmienić warunki zamówienia informując o tym wszystkich zawiadomionych wcześniej oferentów. W sytuacji gdy Organizator uzna zmianę warunków za istotną, może wydłużyć termin do złożenia oferty.
5. Oferenci zagraniczni jako potwierdzenie ubiegania się o zamówienie składają odpis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej, opisany w pkt. IV.2, wystawiony w swoim kraju, a jeżeli takich dokumentów nie wydaje się, to zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. W celu właściwego wykonania umowy, osoby wyznaczone do jej realizacji muszą biegłe posługiwać się językiem polskim w mowie i piśmie lub oferent zagwarantuje Organizatorowi osobę z biegłą znajomością polskiego w mowie i piśmie w roli tłumacza.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta zawierająca wypełniony i podpisany formularz ofertowy (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) w formacie pdf lub jpg z **ceną brutto** wraz z wymaganymi załącznikami, opisanymi w pkt. IV.2 powinna zostać przesłana pocztą elektroniczną w terminie do dnia 16-08-2013 na adres tracz@hot.pl. W sytuacji, gdy Oferent nie ma możliwości przesłać oferty drogą elektroniczną, powinien ją dostarczyć we wskazanym terminie pocztą lub osobiście na adres siedziby terenowej ZTP Dłusko 14, 73-155 Węgorzyno. Wybór oferty na podstawie zaoferowanej ceny nastąpi 19-08-2013 r. a wszyscy oferenci zostaną powiadomieni za pomocą poczty elektronicznej (lub listownie) o dokonany wyborze.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia 1000 zł brutto.
2. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa według wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

VII. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy

Do rozesłania oferentom:

1. Agencja Handlowa DOM, ul. Kilińszczaków 17, 78-600 Wałcz, ahdom@poczta.onet.pl
2. ESTIT Marcin Bas, ul. Kościuszki 4, 72-315 Resko, biuro@estit.pl
3. Przemysław Aleksandrowicz Wycena Nieruchomości, ul. Krasińskiego 15/2, 73-110 Stargard Szczeciński, biuro@wycena-aleksandrowicz.pl

publikacji na stronie internetowej Zamawiającego pod równorzędnymi adresami <http://zubry.org>, <http://zubry.org.pl>, <http://zubry.home.pl> dnia 08-08-2013 r.

Zatwierdzam:

dr Jacek Kaliciuk

Prezes Zachodniopomorskiego
Towarzystwa Przyrodniczego

OFERENT:

ZAMAWIAJĄCY:

Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze

ul. Wąska 13, 73-155 Węgorzyno

adres do korespondencji w sprawie zamówienia Dłusko 14, 73-155 Węgorzyno

O F E R T A

na

**OPRACOWANIE OPERATU SZACUNKOWEGO GRUNTÓW KUPOWANYCH NA
POWIĘKSZENIE ZAGRODY POKAZOWEJ ŻUBRÓW W JABŁONOWIE W GMINIE
MIROŚLAWIEC**

SKŁADAM OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

ZA CENĘ OFERTOWĄ BRUTTO:

..... **ZŁ**

słownie zł

ZAŁĄCZNIKI:

.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że:

- posiadam niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- zapoznałem(am) się ze wszystkimi warunkami wykonania zamówienia i uwzględniłem(am) wszystkie elementy w cenie ofertowej.
- czuję się związany(a) ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

Akceptuję wzór umowy zawarty w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego i w przypadku przyznania mi zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

Miejscowość, data

Podpis oferenta

UMOWA NR
WZÓR

zawarta dnia r. pomiędzy reprezentowanym przez zwanym dalej **Zamawiającym** a, zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków dotacji przyznanej Zamawiającemu na realizację projektu POIS. 05.01.00-00-399/12 „Zabezpieczenie populacji żubrów w północno-zachodniej Polsce przed presją turystyczną” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (PO IiŚ) ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zwanego dalej Projektem, na podstawie umowy o dofinansowanie projektu z dnia r. nr POIS. 05.01.00-00-399/12, zwanej dalej Umową Dotacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli realizacji Projektu w zakresie i na zasadach określonych w wydanych przez Ministra Rozwoju Regionalnego Wytycznych w zakresie kontroli realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w tym w szczególności zapewnienia przedstawicielom instytucji kontrolującej dostępu do dokumentacji realizacji Projektu.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się przekazywać informacje o przebiegu prowadzonych spraw.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy.

§2

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie polegające na sporządzeniu operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości rolnych położonych w obrębie Jabłonowo w gminie Mirosławiec, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 255/1, 254, 253, 189/1 i xx. Dla każdej z wymienionych działek wartość zostanie podana oddzielnie.

§ 3

Wykonawca obowiązany jest wykonać zamówienie do 31 sierpnia 2013 r.

§4

1. Ustala się łączną cenę przedmiotu umowy w wysokości: zł brutto, słownie:złotych.
2. Wpłata należności nastąpi po wystawieniu faktury przez Wykonawcę i protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przekazanie należności na konto Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po przelaniu przez Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych, będące stroną Umowy Dotacji na konto Zamawiającego, płatności pośredniej i odpowiedniej transzy zaliczki zaplanowanej w harmonogramie Projektu.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości przedmiotu umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które sam odpowiada, a za opóźnienie w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

§ 6

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

- Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.