

## ZAMAWIAJĄCY:

### Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze

ul. Wąska 13, 71-415 Szczecin

adres do korespondencji w sprawie zamówienia: Dłusko 14, 73-155 Węgorzyno

tel. i e-mail w sprawie zamówienia: +48913972935, 661647616, tracz@hot.pl

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ 2 WIEŻ OBSERWACYJNYCH, KŁADKI NADZIEMNEJ W ZAGRODZIE POKAZOWEJ ŻUBRÓW I MIEJSCA POSTOJU POJAZDÓW

#### I. Postanowienia wstępne

1. Zamawiającym jest Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze, z siedzibą przy ul. Wąskiej 13, 71-415 Szczecin, zwane dalej „Zamawiającym”. Zamówienie udzielane jest w związku z projektem POIS. 05.01.00-00-399/12 „Zabezpieczenie populacji żubrów w północno-zachodniej Polsce przed presją turystyczną” realizowanym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (PO IiŚ) ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, (umowa o dofinansowanie projektu z dnia 21.03.2013 r. nr POIS. 05.01.00-00-399/12), zwanego dalej „Projektem”
2. Zamówienie o wartości niższej niż równowartość 14000 € określonej w art. 4.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp” udzielane jest na drodze rozeznania rynku poprzez imienne internetowe zawiadomienie co najmniej 3 potencjalnych Wykonawców oraz zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego na okres min. 5 dni

#### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

1. opracowanie dokumentacji techniczno-architektonicznej obiektów w zagrodzie pokazowej żubrów w Jabłonowie w gminie Mirosławiec na działce nr 256/3 obrębu Jabłonowo:
  - a) nadziemnej kładki obserwacyjnej o powierzchni nie mniejszej niż 30 m<sup>2</sup> i długości około 70 mb, prowadzącej z tarasu widokowego w kompleksie obsługi żubrów do wieży widokowej na terenie kwatery ekspozycyjnej o konstrukcji drewnianej lub metalowo-drewnianej, z dachem drewnianym; przęsła nośne kładki muszą być odporne na działania żubrów (np. ocieranie się);
  - b) wieży widokowej o konstrukcji drewnianej lub drewniano-metalowej z dwoma poziomami obserwacyjnymi pozwalającej na jednorazową obecność co najmniej 10 obserwatorów o wysokości **około 9 m** z klatką schodową pozwalającą na wejście z kładki widokowej i zejście na ścieżkę pieszą po zagrodzie,kładka i wieża w zagrodzie pokazowej muszą zostać zaprojektowane w taki sposób, aby możliwe było bezpieczne dla odwiedzających prowadzenie zajęć w okresie całego roku (zabezpieczenie przed opadami deszczu i śniegu, zabezpieczenie powierzchni kładki schodów i podestów przed poślizgiem)
2. opracowanie dokumentacji techniczno-architektonicznej obiektów na terenie Punktu Informacji o Żubrach w Leśnictwie Toporzyk, Nadleśnictwo Mirosławiec w granicach działki 8184 obrębu Toporzyk w gminie Mirosławiec:
  - a) leśnego utwardzonego miejsca postoju pojazdów na terenie Lasów państwowych przy drodze gminnej nr 342 na co najmniej 10 miejsc postojowych,
  - b) wieży widokowej o konstrukcji drewnianej lub drewniano-metalowej pozwalającej na jednorazową obecność co najmniej 10 obserwatorów, projekt ten może powielać rozwiązania techniczne obiektu z pkt 1a), musi jednak zawierać rozwiązania optymalne dla obiektu na terenie ogólnodostępnym bez dozoru.
3. uzgodnienie dokumentacji projektowych, opisanych w pkt. 1 i 2 z Zamawiającym,
4. sporządzenie kosztorysów inwestorskich tak aby **sumarycznie** ceny zaprojektowanych obiektów nie przewyższały dotacji na ich realizację zgodnie z harmonogramem Projektu, który jest załącznikiem nr 4 do niniejszego ogłoszenia, to jest sumy 210000 PLN brutto.

5. uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych do budowy obiektów (decyzji lub zmian decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy).
6. Zamawiający dopuszcza odstępstwa od parametrów obiektów określonych w ust. 1 i 2 (w zakresie wysokości, nośności, powierzchni oraz użytych materiałów), w przypadku zastosowania przez wykonawcę rozwiązań projektowych podwyższających trwałość, funkcjonalność i bezpieczeństwo użytkowania obiektów.

Załącznikiem nr 5 do niniejszego ogłoszenia jest koncepcja programowo-przestrzenna Projektu, opisująca rolę i lokalizację obiektów wraz z dwoma mapami ideowymi obiektów.

Załącznikiem nr 6 jest mapa zagospodarowania terenu zagrody pokazowej żubrów, gdzie mają zostać zlokalizowane obiekty 1a) i b).

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie powinno być zrealizowane w następujących terminach:

1. w części dotyczącej pkt 1 a) i b) w ciągu 1 miesiąca od podpisania umowy
2. w części dotyczącej pkt 3, 4 i 5 w odniesieniu do obiektów 1 a) i b) jak najszybciej, tak, aby możliwe było uzyskanie dokumentów uprawniających do rozpoczęcia budowy do końca 2013 r..
3. w części dotyczącej pkt 2 a) i b), 3, 4, 5 (w odniesieniu do obiektów 2 a) i b)) do końca lutego 2014 r.

### IV. WARUNKI ZAMÓWIENIA ORAZ SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O zamówienie mogą starać się osoby fizyczne, osoby prawne albo jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej. Oferent powinien posiadać uprawnienia do projektowania obiektów budowlanych oraz wiedzę i doświadczenie w tym zakresie lub dysponować osobami spełniającymi te wymogi. Jako spełnienie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna oświadczenie Oferenta złożone na formularzu będącego załącznikiem nr 2 do ogłoszenia o opracowaniu w ciągu ostatnich 3 lat (a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie) 12 projektów budowlanych dla których uzyskano pozwolenia na budowę. Oświadczenie (dotyczące Oferenta lub osoby, którą dysponuje) powinno zawierać tytuł i zakres projektu oraz dane uzyskanego pozwolenia na budowę.
2. Oferent składa wraz z ofertą kopie:
  - a) uprawnień do projektowania obiektów budowlanych (swoich lub osoby, którą dysponuje),
  - b) odpis z odpowiedniego rejestru, ewidencji potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej (jeżeli taką działalność prowadzi), wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące od terminu złożenia oferty
  - c) oświadczenie na formularzu nr 2, o których mowa w pkt. IV.1.
3. Warunki ubiegania się o zamówienie określone w niniejszym ogłoszeniu przesyłane są wraz z niniejszym zapytaniem ofertowym wszystkim wybranym Oferentom oraz na stronie internetowej Zamawiającego [www.zubry.org](http://www.zubry.org).
4. Zamawiający do terminu składania ofert może zmienić warunki zamówienia informując o tym wszystkich zawiadomionych wcześniej oferentów do dnia składania ofert. W sytuacji gdy Zamawiający uzna zmianę warunków za istotną, może wydłużyć termin do złożenia oferty oraz zobowiązuje się do poinformowania Wykonawców poprzez stronę internetową zamawiającego oraz indywidualnie do potencjalnych wykonawców którym zamawiający wysłał zapytanie ofertowe.
5. Oferenci zagraniczni, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt IV.2 a) i b) składają kopie analogicznych uprawnień oraz odpisu z odpowiedniego rejestru lub ewidencji potwierdzającego prowadzenia działalności gospodarczej (jeżeli prowadzi działalność gospodarczą), wystawionych w swoim kraju, a jeżeli takich dokumentów nie wydaje się, to zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. W celu właściwego wykonania umowy, osoby wyznaczone do jej realizacji muszą biegle posługiwać się językiem polskim w mowie i piśmie lub oferent zagwarantuje Organizatorowi osobę z biegłą znajomością polskiego w mowie i piśmie w roli tłumacza.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, KRYTERIA OCENY

1. Oferta zawierająca wypełniony i podpisany formularz ofertowy (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania) w formacie pdf lub jpg z **ceną brutto** wraz z wymaganymi załącznikami, opisanymi w pkt. IV.2 powinna zostać przesłana pocztą elektroniczną w terminie do dnia **09-10-2013** r. na adres [tracz@hot.pl](mailto:tracz@hot.pl). W sytuacji, gdy Oferent nie ma możliwości przesłać oferty drogą elektroniczną, powinien ją dostarczyć we wskazanym terminie pocztą lub osobiście na adres do korespondencji Zamawiającego (wskazany w nagłówku).
2. Kryterium decydującym o wyborze oferty będzie – cena 100%
3. Zamawiający zastrzega możliwość wyjaśnienia treści ofert z oferentami w przypadku gdy oferty są niejednoznaczne, niejasne lub budzą wątpliwości, uzupełnienia ofert w przypadku stwierdzenia braków, które można uzupełnić, poprawienie omyłek rachunkowych za zgoda oferenta.

#### VI. **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia 35000 zł brutto.
2. Zamawiający rozstrzygnie postępowanie jeżeli otrzyma co najmniej 1 ważną ofertę, w przeciwnym razie postępowanie zostanie unieważnione.
3. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa według wzoru, stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

#### VII. **ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz oferty
2. Formularz oświadczenia o posiadaniu doświadczenia
3. Wzór umowy
4. Harmonogram Projektu
5. Koncepcja programowo-przestrzenna Projektu
6. Mapa zagospodarowania terenu zagrody pokazowej żubrów w Jabłonowie.

Do zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego [www.zubry.org](http://www.zubry.org) i rozesłania oferentom:

1. PINI Przygotowanie i Nadzór Inwestorski mgr inż. Janusz Korpalski, ul. Kołobrzeska 66 y, 78-600 Wałcz, [januszkorpalski@wp.pl](mailto:januszkorpalski@wp.pl)
2. Biuro Usług Inwestorskich E2RD Edward Grabiński, ul. Chopina 54, 78-600 Wałcz, [e2rdbui@op.pl](mailto:e2rdbui@op.pl)
3. Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Halina Szalińska – Gutowska, ul. Robotnicza 2, 78-630 Człopa, [gutek577@wp.pl](mailto:gutek577@wp.pl)

dnia 30-09-2013 r., zmiany oznaczone kolorem żółtym wprowadzone dnia 07-10-2013

Zatwierdzam:

ZACHODNIOPOMORSKIE TOWARZYSTWO PRZYRODNICZE  
WICEPREZES  
  
mgr inż. Maciej Tracz

**OFERENT:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Zachodniopomorskie Towarzystwo Przyrodnicze**

ul. Wąska 13, 73-155 Węgorzyno

adres do korespondencji w sprawie zamówienia Dłusko 14, 73-155 Węgorzyno

# O F E R T A

na

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ 2 WIEŻ OBSERWACYJNYCH, KŁADKI  
NADZIEMNEJ W ZAGRODZIE POKAZOWEJ ŻUBRÓW I MIEJSCA POSTOJU POJAZDÓW**

**SKŁADAM OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

**ZA CENĘ OFERTOWĄ BRUTTO:**

..... **ZŁ**

**słownie zł** .....

**ZAŁĄCZNIKI:**

.....  
.....  
.....  
.....

Oświadczam, że:

- posiadam niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- zapoznałem(am) się ze wszystkimi warunkami wykonania zamówienia i uwzględniłem(am) wszystkie elementy w cenie ofertowej.
- czuję się związany(a) ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

Akceptuję wzór umowy zawarty w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego i w przypadku przyznania mi zamówienia, zobowiązuję się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**Miejscowość, data**

**Podpis oferenta**

**OŚWIADCZENIE**

W ciągu ostatnich 3 lat / w okresie działalności rozpoczętej dnia .....

zostały opracowane przeze mnie/przez osobę, którą dysponuję .....

następujące projekty budowlane:

LP	Tytuł projektu/Inwestor	Krótki opis projektu	Pozwolenie na budowę Nr, data, kto wydał
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			

Data, podpis

.....

**UMOWA NR .....**  
WZÓR

zawarta dnia ..... r. pomiędzy ..... reprezentowanym przez ..... zwanym dalej **Zamawiającym** a ....., zwanym dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

1. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków dotacji przyznanej Zamawiającemu na realizację projektu POIS. 05.01.00-00-399/12 „Zabezpieczenie populacji żubrów w północno-zachodniej Polsce przed presją turystyczną” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (PO IiS) ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zwanego dalej Projektem, na podstawie umowy o dofinansowanie projektu z dnia 21.03.2013 r. nr POIS. 05.01.00-00-399/12, zwanej dalej Umową Dotacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli realizacji Projektu w zakresie i na zasadach określonych w wydanych przez Ministra Rozwoju Regionalnego Wytycznych w zakresie kontroli realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w tym w szczególności zapewnienia przedstawicielom instytucji kontrolującej dostępu do dokumentacji realizacji Projektu.
3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się przekazywać informacje o przebiegu prowadzonych spraw.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie polegające na:  
Przedmiotem zamówienia jest:

1. opracowanie dokumentacji techniczno-architektonicznej obiektów w zagrodzie pokazowej żubrów w Jabłonowie w gminie Mirosławiec na działce nr 256/3 obręb Jabłonowo:
  - a) nadziemnej kładki obserwacyjnej o powierzchni nie mniejszej niż 30 m<sup>2</sup> i długości około 70 mb, prowadzącej z tarasu widokowego w kompleksie obsługi żubrów do wieży widokowej na terenie kwatery ekspozycyjnej o konstrukcji drewnianej lub metalowo-drewnianej, z dachem drewnianym; przęsła nośne kładki muszą być odporne na działania żubrów (np. ocieranie się);
  - b) wieży widokowej o konstrukcji drewnianej lub drewniano-metalowej z dwoma poziomami obserwacyjnymi pozwalającej na jednorazową obecność co najmniej 10 obserwatorów o wysokości **około 9 m** z klatką schodową pozwalającą na wejście z kładki widokowej i zejście na ścieżkę pieszą po zagrodzie,
 kładka i wieża w zagrodzie pokazowej muszą zostać zaprojektowane w taki sposób, aby możliwe było bezpieczne dla odwiedzających prowadzenie zajęć w okresie całego roku (zabezpieczenie przed opadami deszczu i śniegu, zabezpieczenie powierzchni kładki schodów i podestów przed poślizgiem)
2. opracowanie dokumentacji techniczno-architektonicznej obiektów na terenie Punktu Informacji o Żubrach w Leśnictwie Toporzyk, Nadleśnictwo Mirosławiec w granicach działki 8184 obręb Toporzyk w gminie Mirosławiec:
  - a) leśnego utwardzonego miejsca postoju pojazdów na terenie Lasów państwowych przy drodze gminnej nr 342 na co najmniej 10 miejsc postojowych,
  - b) wieży widokowej o konstrukcji drewnianej lub drewniano-metalowej pozwalającej na jednorazową obecność co najmniej 10 obserwatorów o wysokości, projekt ten może powielać rozwiązania techniczne obiektu z pkt 1a), musi jednak zawierać rozwiązania optymalne dla obiektu na terenie ogólnodostępnym bez dozoru.
3. uzgodnienie dokumentacji projektowych, opisanych w pkt. 1 i 2 z Zamawiającym,

4. sporządzenie kosztorysów inwestorskich tak aby **sumarycznie** ceny zaprojektowanych obiektów nie przewyższały dotacji na ich realizację zgodnie z harmonogramem Projektu, który jest załącznikiem nr 4 do niniejszego ogłoszenia, to jest sumy 210000 PLN brutto
5. uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych wymaganych do budowy obiektów (decyzji lub zmian decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy)

### § 3

Wykonawca obowiązany jest wykonać zamówienie w następujących terminach:

1. w części dotyczącej pkt 1 a) i b) w ciągu 1 miesiąca od podpisania umowy
2. w części dotyczącej pkt 3, 4 i 5 w odniesieniu do obiektów 1 a) i b) jak najszybciej, tak, aby możliwe było uzyskanie dokumentów uprawniających do rozpoczęcia budowy do końca 2013 r..
3. w części dotyczącej pkt 2 a) i b), 3, 4, 5 (w odniesieniu do obiektów 2 a) i b)) do końca lutego 2014 r.

### § 4

1. Ustala się łączną cenę przedmiotu umowy w wysokości: ..... zł brutto, słownie: .....złotych.
2. Wpłata należności nastąpi w 2 transzach w wysokości po .... brutto odpowiednio po opracowaniu projektów określonych w §2 ust. 2.1 i 2.2 po wystawieniu faktury przez Wykonawcę i protokolarnym stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przekazanie należności na konto Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po przelaniu przez Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych, będące stroną Umowy Dotacji na konto Zamawiającego, płatności pośredniej i odpowiedniej transzy zaliczki zaplanowanej w harmonogramie Projektu, jednak nie później niż 30 dni od dnia wystawienia faktury/rachunku

### § 5

Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości przedmiotu umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które sam odpowiada, a za opóźnienie w wykonaniu Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

### § 6

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.